



MISIÓN

Sogepima, s.a. es una empresa pública municipal que, gestiona, explota y comercializa el patrimonio inmobiliario propiedad del Ayuntamiento de Alcobendas, así como cualquier otro en el que el Ayuntamiento tenga intereses públicos y cuyos **principales objetivos** son:

- Gestión, explotación y comercialización de inmuebles en el término municipal de Alcobendas que pertenezcan al Ayuntamiento, incluida la gestión de Viviendas Públicas Municipales en arrendamiento.
- Gestión de Derechos de Superficie, Concesiones Administrativas, Arrendamientos o cesiones de espacios y otros contratos.
- Comercialización, arrendamiento y gestión de edificios de oficinas, locales comerciales, trasteros y naves de propiedad municipal
- Gestión de plazas de aparcamiento mediante abonos mensuales.

Nuestra finalidad es obtener el máximo rendimiento económico del patrimonio municipal con el menor coste y la máxima satisfacción del usuario final; así como satisfacer las necesidades del **usuario final de las instalaciones gestionadas** por Sogepima, S.A. mediante atención personalizada y una relación óptima calidad/precio.

VISIÓN

Mejorar continuamente nuestros servicios, tanto al Ayuntamiento de Alcobendas como a los usuarios finales de las instalaciones gestionadas impactando en el fomento de la actividad empresarial de la ciudad y en el rendimiento económico obtenido por la Corporación.



VALORES

La firme y continuada observancia de valores adecuados es una condición básica para la consecución del éxito a largo plazo. En Sogepima, s.a. valoramos especialmente:

- El control de los procesos
- La transparencia en la gestión
- La cualificación del personal y el trabajo en equipo
- La capacidad de innovación y anticipación a los requerimientos del mercado
- La contribución al desarrollo económico y social de Alcobendas

Alcobendas, 21 de septiembre de 2010

Fdo.: Ignacio García de Vinuesa
Presidente SOGEPIMA, S.A.