



LEYENDA	
	SISTEMA GENERAL DE VÍAS PECUARIAS
	LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES
	LÍMITE DEL PLAN PARCIAL
	EG.3a SISTEMA GENERAL EXISTENTE
	EG.3b SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	V ALTURA Y ÁREA DE MOVIMIENTO SOBRE RASANTE
	LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN BAJO RASANTE (DISTANCIA A LINDEROS 3 m)
	ALINEACIÓN OBLIGATORIA
	LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN (LEY 37/2015)
CONSIDERANDO QUE NO ES UNIFORME DE ACUERDO CON EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO PREVIAMENTE EXISTENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA 37/2015, CONFORME ESTABLECE EL ARTÍCULO 48 DE LA CITADA LEY.	
R-CL	RESIDENCIAL COLECTIVA. LIBRE
T.1°	TERCIARIO GRADO 1 HOTELERO
T.2°	TERCIARIO GRADO 2 COMERCIAL
T.3°	TERCIARIO GRADO 3 OFICINAS
T.4°	TERCIARIO GRADO 4 USOS MÚLTIPLES
DOT.	DOTACIONAL
D.C.	DOTACIONAL SERVICIOS + COMERCIAL

ESCALA	1 / 2.000	N
ALINEACIONES, ALTURAS MÁXIMAS Y ÁREAS DE MOVIMIENTO		Nº 4
FASE DE PLAN PARCIAL	ESTADO MODIFICADO MODIFICACION 6	FECHA FEBRERO 2017