

## **MADRID.-Alcobendas.- La Empresa Municipal de la Vivienda cumple 20 años con el reto de aumentar la oferta pública de alquiler**

ALCOBENDAS, 11 (EUROPA PRESS) La Empresa Municipal de la Vivienda de Alcobendas (Emvialsa) ha cumplido esta semana 20 años de existencia con el reto actual de aumentar la oferta pública de alquiler durante la presente legislatura, ha informado el Ayuntamiento de la localidad en una nota.

En este sentido, el vicealcalde y presidente de la entidad, Miguel Ángel Arranz (Cs), ha explicado que su carácter social es "más importante que nunca" y por eso "hemos impulsado dos nuevas promociones que sumarán 66 viviendas a las más de 400 que tenemos en estos momentos en régimen de alquiler".

"Emvialsa cumple dos décadas siendo referente en el mundo inmobiliario, siendo una de las empresas municipales más saneadas a nivel nacional", ha añadido el edil.

El alcalde del municipio, Rafael Sánchez Acera (PSOE), por su parte, ha recordado que, durante los mandatos socialistas, en Alcobendas se construyeron 7.000 viviendas, frente a las 251 que se proyectaron en los 12 años posteriores --con el PP de García de Vinuesa en el Gobierno--.

"Nuestro objetivo es facilitar el acceso a la vivienda a los jóvenes y a las familias con dificultades que no pueden enfrentarse a los precios actuales del mercado, ofreciéndoles opciones de alquiler más asequibles", ha reiterado el regidor.

Según los datos que ha facilitado el Consistorio, entre las principales actuaciones llevadas a cabo por Emvialsa en estos años, destaca la gestión del desarrollo del Plan Parcial de Fuente Lucha, que comenzó con el proceso de urbanización de las 65 hectáreas que lo formaban y donde ejecutó --como promotor-- 1.205 viviendas de protección pública.

A este proyecto hay que sumar otras 136 viviendas en la calle Carlos Muñoz Ruiz; 141 en la avenida de Miguel de Cervantes, en Valdelasfuentes; 102 en la calle Fayón, 47 en la calle Tarragona, 77 en la calle Navarra, 44 en la calle Empecinado, 6 en la calle Real Vieja y otras 30 en la calle Teresa de Calcuta.

Asimismo, la empresa municipal ha participado en la remodelación de otras 50 viviendas en el casco antiguo y ha desarrollado más de 940 actuaciones dentro del programa de subvenciones a obras para la rehabilitación de edificios, eliminación de barreras arquitectónicas o instalación de ascensores.